**Závěrečná zpráva odborného technického dozoru**

**OBLAST PODPORY B – NOVOSTAVBA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **IDENTIFIKACE NEMOVITOSTI** | | | | | | | |
| Katastrální území (název): |  | Číslo parcely: | | |  | | |
| Typ: | | | pozemková  stavební | | |
| Ulice: |  | | č.p.: |  | | PSČ: |  |
| Obec: |  | | Kraj: |  | | | |
| Typ stavby: | Rodinný dům  Bytový dům  Jiný (*do poznámky*): | | | | | | |
| Počet byt. jednotek: |  | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **ODBORNÝ TECHNICKÝ DOZOR** | |
| Jméno a příjmení: |  |
| Firma: |  |
| Adresa trvalého bydliště/adresa sídla firmy: |  |
| Kontaktní údaje (tel., e-mail): |  |
| Číslo oprávnění / autorizace: |  |
| Datum zahájení výkonu dozoru: |  |
| Datum dokončení opatření (zateplení): |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE** | |
| Název projektové dokumentace: |  |
| Zpracovatel (firma): |  |
| Datum vypracování: |  |

**cELKOVÉ FOTO STAVBY PO DOKONČENÍ [[1]](#footnote-2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Popis:* | *Popis:* |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Popis:* | *Popis:* |

**KONSTRUKCE NA OBÁLCE BUDOVY**

Tabulka 1: Seznam konstrukcí

| **Označení konstrukce [[2]](#footnote-3)** | **Typ tepelně-izolačního materiálu nebo zdiva [[3]](#footnote-4)** | **Tloušťka (mm)** | **Odpovídá projektové dokumentaci**  **A/N** | **Foto číslo** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Při realizaci výše uvedených opatření Zvolte položku. dodrženy technické a technologické předpisy platné pro provádění daného typu prací a pro použité výrobky a technologie a provedeny kontroly typů použitých materiálů, jejich tepelně-technických vlastností a kontrola dodržení navrhovaných tlouštěk v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací.

***Poznámky, další údaje a závěry kontroly, odůvodnění případného nesouladu apod.***

|  |
| --- |
|  |

**Fotodokumentace z provádění opatření [[4]](#footnote-5)**

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |

**VÝPLNĚ OTVORŮ A STÍNICÍ TECHNIKA**

Tabulka 2 - Seznam výplní otvorů, kde bylo realizováno opatření

| **Označení výplní [[5]](#footnote-6)** | **Výrobce, typové označení [[6]](#footnote-7)** | **Počet kusů** | **Zasklení – součinitel prostupu tepla Ug [[7]](#footnote-8)** | **Instalace vnější stínicí techniky [[8]](#footnote-9)** | **Foto číslo:** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Montáž provedena v souladu s ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování:  **ano**  **ne** | | | | | |

Při realizaci výše uvedených opatření Zvolte položku. dodrženy technické a technologické předpisy platné pro provádění daného typu prací a pro použité výrobky a technologie a provedeny kontroly typů výplní a jejich tepelně-technických vlastností, kontroly dodržení skladebných rozměrů, počtu kusů jednotlivých typů výplní a v případě instalace stínicí techniky typ výrobku a jeho systém ovládání v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací.

***Poznámky, další údaje a závěry kontroly, odůvodnění případného nesouladu apod.***

|  |
| --- |
|  |

**Fotodokumentace z provádění opatření**

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |

**INSTALACE ZDROJŮ TEPLA A OZE** *(zdroje zahrnuté v odborném posudku pro opatření B)*

**Zdroje tepla pro vytápění a ohřev vody (kromě solárních), kogenerační jednotky:**

| **Výrobce** | **Typové označení** | **Počet kusů** | **Vytápění** | **Ohřev vody** | **Poznámka** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Solární termický ohřev vody, popř. přitápění:**

| **Výrobce a typové označení kolektorů** | **Počet kusů** | **Orientace** | **Poznámka** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Systém slouží pro ohřev teplé vody  Systém slouží pro přitápění

**Fotovoltaické systémy:**

| **Výrobce a typové označení FV panelů**  **Výrobce a typové označení měniče a el. akumulátorů** | **Počet kusů** | **Výkon/kapacita**  **[kW/kWh]** | **Orientace** | **Poznámka** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Ohřev teplé vody  Přitápění

Výroba elektrické energie  Výroba elektrické energie s dodávkou přebytků do sítě

**Akumulace tepla – akumulační nádrže otopné vody, teplé vody a kombinované:**

| **Výrobce a typové označení akumulačních nádrží** | **Objem UT [l]** | **Objem**  **TV [l]** | **Počet kusů** | **Poznámka** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Systém řízeného větrání (vzduchotechnická jednotka):**

| **Výrobce a typové označení** | **Počet kusů** | **Centrální/ decentrální**  **C/D** | **Poznámka** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Při realizaci výše uvedených opatření Zvolte položku. dodrženy technické a technologické předpisy platné pro provádění daného typu prací a pro použité výrobky a technologie a provedeny kontroly uvedených parametrů v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací.

***Poznámky, další údaje a závěry kontroly, odůvodnění případného nesouladu apod.***

|  |
| --- |
|  |

**Fotodokumentace z provádění opatření**

|  |  |
| --- | --- |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |
| Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky | Obsah obrázku bílé, design  Popis byl vytvořen automaticky |
| *Foto č. , popis:* | *Foto č. , popis:* |

| **Barevné provedení nové fasády** | |
| --- | --- |
| **Vyberte jednu z následujících možností:** | odstín vybrán ze vzorníku schválených barev pro program NZÚ (seznam vybraných odstínů ze vzorníku NCS na webu programu NZU), popř. jde o obdobný odstín s odchylkou ΔE max. 5) **[[9]](#footnote-10)**  barevné řešení dle návrhu autorizovaného architekta  barevné řešení dle požadavku orgánu památkové péče  jiné, např. stanoveno v regulačním/územním plánu, viz poznámka |
| **Barva nové fasády:**  *(Číslo odstínu dle vzorníku je povinné pouze v případech, kdy byla zvolena tato možnost výběru.)* | Převládající barva (slovy):  Číslo barvy dle vzorníku NCS (popř. nejbližšího odstínu): |

***Poznámky:***

|  |
| --- |
|  |

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Prohlašuji, že

* jsem oprávněnou osobou, která může vykonávat technický dozor stavebníka u staveb financovaných z veřejných rozpočtů dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
* nejsem ve střetu zájmu, za který se považuje zejména pracovněprávní, smluvní nebo jiný vztah s dodavatelem stavebních prací a realizace opatření, na která je žádána podpora z programu Nová zelená úsporám a zároveň nejsem vlastníkem nebo stavebníkem kontrolované stavby, popř. osobou jim blízkou
* opatření, na která je žádána podpora z programu Nová zelená úsporám, a jsou předmětem kontroly odborného technického dozoru, byla provedena v souladu s podanou žádostí, resp. s její případnou změnou (případné rozdíly jsou popsány a zdůvodněny v této zprávě). Kontrolu těchto opatření jsem osobně vykonával během realizace opatření, popř. dodatečně ověřil jejich řádné provedení na stavbě.
* prováděné práce byly prováděny dle technických a technologických předpisů platných pro provádění daného typu prací a pro použité výrobky a technologie.
* použité stavební díly a materiály neobsahují azbest ani látky vzbuzující mimořádné obavy, které jsou uvedeny v příloze XIV nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 Radě
* použité stavební díly a materiály, které mohou přijít do styku s obyvateli kontrolované stavby, splňují limity pro emise formaldehydu, karcinogenních látek a těkavých organických sloučenin v souladu s podmínkami programu (Závazné pokyny pro žadatele, kap. 7.3.1) a obecně závaznými předpisy
* množství stavebního odpadu bylo v průběhu realizace minimalizováno a nakládání s ním probíhalo dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění
* během realizace opatření byly dodržovány zásady ochrany přírody, dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ochranu volně žijících ptáků a létajících savců.
* použitá projektová dokumentace je shodná s projektovou dokumentací předloženou jako součást odborného posudku žádosti.

**SEZNAM PŘÍLOH**

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| V | dne |

Jméno, příjmení (hůlkovým písmem)

a podpis odborného technického dozoru

1. *Klepnutím na ikonku obrázku v tabulce můžete vložit fotodokumentaci opatření.*  [↑](#footnote-ref-2)
2. *Označení konstrukce dle projektové dokumentace, popř. energetického hodnocení nebo PENB.* [↑](#footnote-ref-3)
3. *Uvádějte pouze nové tepelně-izolační materiály, popř. u nových konstrukcí i typ zdícího materiálu. Pokud je v konstrukci použito více druhů materiálů, uveďte je na dalších řádcích.* [↑](#footnote-ref-4)
4. *Fotodokumentace by měla obsahovat jednotlivé realizované konstrukce uvedené v tab. 1. Zobrazen by měl být především celkový rozsah realizovaného opatření druhy použitých tepelněizolačních materiálů nebo zdiva a záběry prokazující skladbu konstrukce – tloušťku tepelné izolace (např. záběr na aplikovaný izolační materiál s přiloženým měřítkem (metrem) apod.* [↑](#footnote-ref-5)
5. *Označení výplně otvoru dle projektové dokumentace, popř. energetického hodnocení nebo PENB. Výplně stejného typu, ale různých rozměrů lze uvést v jednom řádku tabulky.* [↑](#footnote-ref-6)
6. *Typové označen výplně otvoru, případně následně i stínicí techniky, např. dle dodacího listu.* [↑](#footnote-ref-7)
7. *Součinitel prostupu tepla zasklení výplně otvoru [W/(m2.K)]* [↑](#footnote-ref-8)
8. *Pokud* stínicí technika není instalována ponechte prázdné pole, nebo proškrtněte. [↑](#footnote-ref-9)
9. Požadavek se nevztahuje na soklovou část budovy. V případě vícebarevné fasády, keramických a kamenných obkladů a moderních trendů ve fasádních úpravách (např. dřeva, kamene, betonu a jejich imitací), musí být takováto fasádní úprava navržena autorizovaným architektem. [↑](#footnote-ref-10)